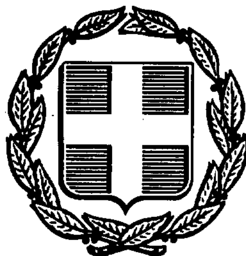


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 105

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2509 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (87,37) τ.μ., στη θέση «Μαύρα» του Δήμου Ξυλοκάστρου του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεως της χώρας» και συγκεχριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80.

β. 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 6368/19.12.91 πρόταση του Δασαρχείου Ξυλοκάστρου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφιλώσεώς της που έγινε από την Ευαγγελία συζ. Σωτηρίου Χατζηπέτρου κατοίκου Ξυλοκάστρου, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται ή κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη διακατεχομένη δασική έκταση εμβαδού ογδόντα επτά και 0,37 τετραγωνικά μέτρα (87,37) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μαύρα» της περιφερείας του Δήμου Ξυλοκάστρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 1, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με διακατεχόμενο δάσος «Μαύρα».

Δυτικά: Με αγρό Ευαγγελίας συζ. Σωτηρίου Χατζηπέτρου.

Βόρεια: Με διακατεχόμενο δάσος «Μαύρα».

Νότια: Με αγρό Ευαγγελίας συζ. Σωτηρίου Χατζηπέτρου.

Η απόφαση αυτή να ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν.998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν.3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 30 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΛΑΔΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που εκχερσώθηκε και καταπατήθηκε από την Ευαγγελία συζ. Σωτ. Χατζηπέτρου
στη θέση "Μαύρα" Ξυλοκάστρου

Εμβαδόν καταπατηθείσης έκτασης (1,2,3,4,5,6,7,8,9,23,24,25,26,27,1) = 60,96 μ²
Εμβαδόν αυλαιού (9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,9) = 16,41 μ²
Σύνολο καταπατηθείσης εκτ. = 87,37 μ²

Καταπατηθείσα δασική έκταση
Διακατεχόμενο δάσος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

[redacted]

Στ.	Αζιμούθια	Αποστάσεις
ΣΤ II		
1	92⁶	12,40
2	85,50	13,20
3	65,10	10,40
4	43,90	12,50
5	36,30	15,60
6	32,00	20,50
7	29,80	20,40
8	28,10	25,90
9	14,00	26,00
10	4,00	27,60
11	394,00	29,90
12	380,20	35,00
13	365,20	40,70
14	355,00	42,00
15	350,00	42,70
16	340,00	38,00
17	339,90	38,60
18	349,80	42,40
19	355,00	41,60
20	365,00	40,30
21	380,20	34,80
22	3,50	27,20
23	14,40	25,60
24	15,80	24,80
25	22,80	19,40
26	29,00	15,30
27	62,00	7,80
	154,00	8,30 κολώνα ΔΕΗ
ΣΤ II	372,00	15,40

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κόρινθος 30/12/1991
ο Νομάρχης
Χρήστος Καδιάς

Ξυλόκαστρο 29/11/1991
ο Δασάρχης
ΘΩΜΑΣ ΣΚΕΚΑΣ
Δασολόγος Α' βαθμ.

Ξυλόκαστρο 29/11/1991
ο Συντάκτης
ΓΙΑΝ. ΤΑΛΕΛΛΗΣ
Τεχν. Δασονίας Α' βαθμ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 276/8 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν.1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/1985 (ΓΟΚ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α 91).

2. Την από 29.7.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

3. Την από 2.9.1991 σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Αρτεμισίας Μακρή, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί της οδού Ιπποκράτους 175Α', φερόμενο ως ιδιοκτησία της Αρτεμισίας Μακρή, όπως αυτό φαίνεται σημειωμάνο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 276/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικό αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυρερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Κ Α 0036
0517

Γ. 276/92.
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.
8 Ιανουαρίου 94
Ο Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ



Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 101830/7094 (3)

Καθορισμός της υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν.960/1979 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευση αυτοκινήτων κ.λ.π.» (Α 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν.1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α 101).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 Π. Δ/τος «κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω 80 θέσεων κ.λ.π.» (Δ 560).

3. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β 702/4.9.1991).

4. Την από 11.6.1991 (αρ. πρωτ. 3156/11.6.1991) αίτηση της «Αθήνας Ανώνυμης Εμπορικής Οικοσομικής Εταιρείας Α.Ε.».

5. Την 3156/170/7.8.1991 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και εντός της περιοχής που καθορίσθηκε με το από 23.11.1990 Π. Δ/γμα (Δ 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί των οδών Μυλλέρου 27, Μαραθώνος και Γερμανικού, φερόμενο ως ιδιοκτησία της «ΑΘΗΝΑ Ανώνυμης Εμπορικής και Οικοδομικής Εταιρίας Α.Ε.», όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 101830/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπέργειων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 219.

3. Επιτρέπονται επιπλέον των θέσεων στάθμευσης και η παρακάτω χρήση:

Πρατήρια βενζίνης: 100 τ.μ.

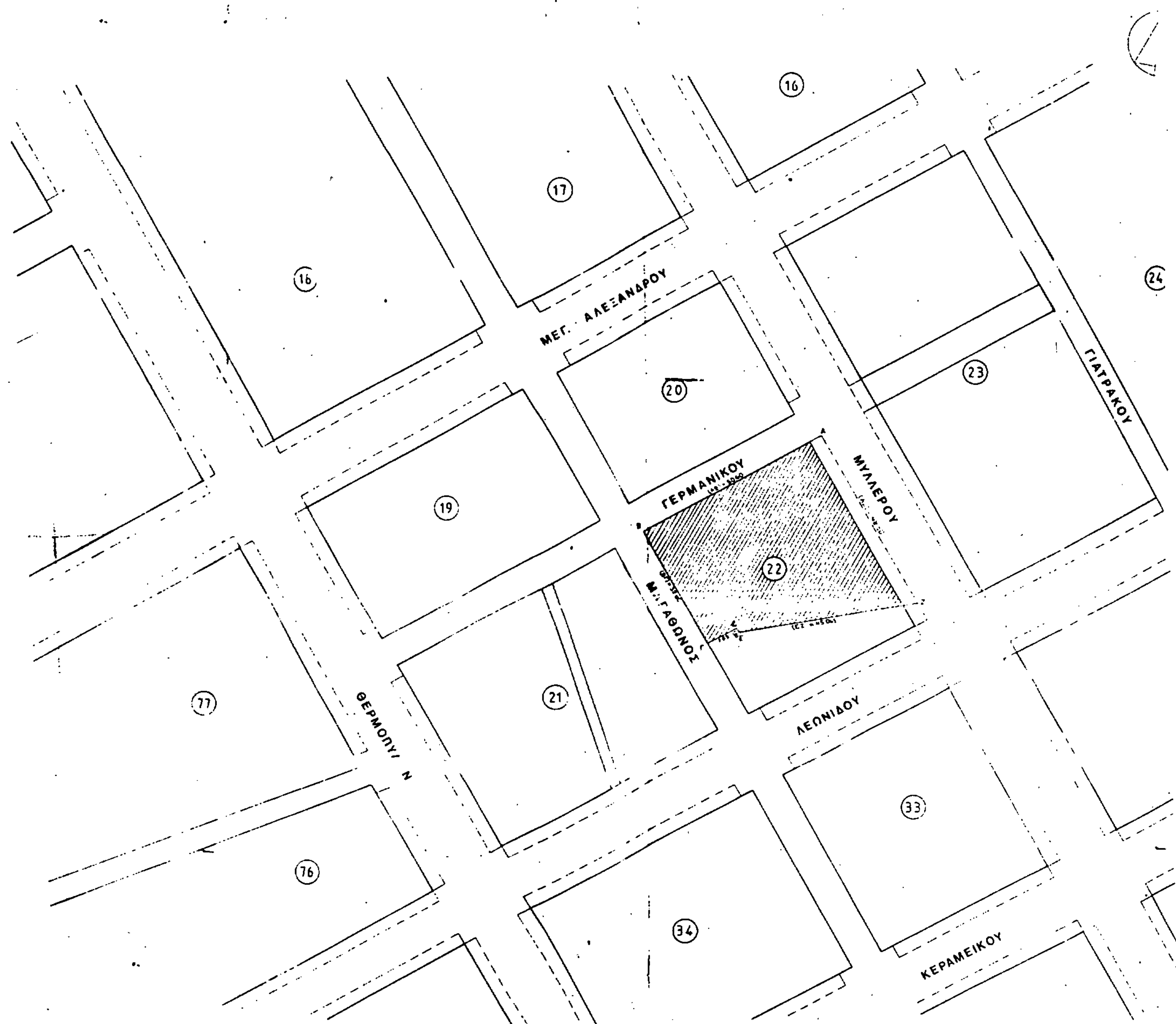
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΓΕΡΜΑΝΙΚΟΥ
ΜΥΛΛΕΡΟΥ
ΓΙΑΤΡΑΚΟΥ
Μ. ΓΑΘΩΝΟΣ
ΛΕΩΝΙΔΟΥ
ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ
ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ
16
17
16
19
20
21
22
23
24
33
34
77
76

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :

Ε(ΑΒΓΔΕΖΑ) = 2018.94 m²

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

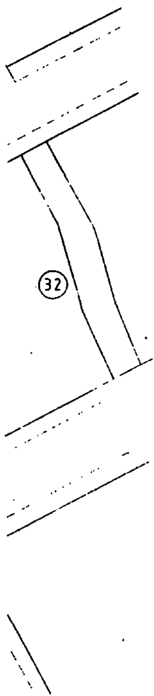
ΣΔ = 3.6

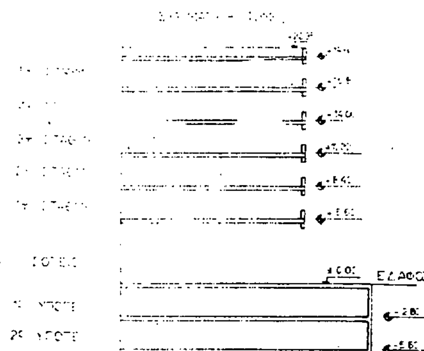
ΚΑΛΥΨΗ = 70%

Hmax = 32 m.

3. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. :

... τίθεται εν συνεχεία της καλώς μορφωμένης





Γ.101830/91

22 Ιουλίου 1991

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ιδιοκτήτης: ... ΑΘΗΝΑ ΑΕ	
έργο: ...	
θέση: ... ΜΕΤΑΠΟΥΡΓΕΙΣ ... ΟΔΟΣ ΜΥΛΕΡΟΥ-ΓΕΡΜΑΝΙΚΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ	
μελέτη: ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΓΑΡΟΥΦΑΛΗΣ	
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	αριθμ. σχεδίου: 2
κλίμακα 1:500	
χρόνος μελέτης: ΜΑΙΟΣ 1991	
υπογραφή	σφραγίδα: ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΓΑΡΟΥΦΑΛΗΣ ... ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ... ΑΘΗΝΑ

Αριθ. 1372 (4)

Έγκριση τοπικής τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ολυμπιάδας Ν. Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ) «πολεοδόμηση οικισμών κάτω από 2.000 κατοίκους».

4. Την 55254/22.1.88 (ΦΕΚ 128Δ) απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής «κατηγοριοποίηση - οριοθέτηση οικσμού Ολυμπιάδας Ν. Χαλκιδικής».

5. Την ΕΠΑ 1083/29.5.91 αποφαση Νομάρχη Χαλκιδικής «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού οικισμού Ολυμπιάδας...».

6. Τις διατάξεις του Α.Ν.914/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ.1018/76 (ΦΕΚ 220Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

7. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α) (Γ.Ο.Κ.), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

8. Τις διατάξεις του Π.Δ.183/86 (ΦΕΚ 70Α).

9. Την υπ' αριθ. 40/1991 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ολυμπιάδας.

10. Την 15/4/25.10.91 γνωμοδότηση Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη από το Κ.Σ. Ολυμπιάδας τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ολυμπιάδας στα Ο.Τ. 56 - 57 και 68, όπως αυτή φαίνεται στο συμημμένο σχεδιάγραμμα το θεωρημένο από τον προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 24 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης

ΕΛΙΣ. ΜΠΟΥΚΑ

